GEDVED LOKALRÅD

# Referat for bestyrelsesmøde
# Onsdag den 4. december 2024, kl. 19:30
# Tårnet - Seminariet

**Afbud:**

- **Godkendelse af referat fra 6. november 2024**
  Godkendt

- **Siden sidst**
  - Opfølgning på sidste møde:
    - Julelys, gruppen var allerede i gang med planlægning af opsætningen af belysning på Egebjergvej, da vi kontaktede dem. Lokalrådet er åben for at betale for lidt forplejning på dagen.
    - Gymnastikforeningen afholder ikke længere juleoptog ifm. tænding af Brugsens juletræ.
  - Broen i Hansted Skov
    - Aftale med lodsejere afventer fortsat digital tinglysning.

- **Forslag til lokalplan for Nyt Industriområde – NOVA 2**
  - Udkast til høringssvar:
    *Gedved Lokalråd er i udgangspunktet modstandere af udvidelsen af industriområdet NOVA, til også at omfatte området vest for E45 (NOVA 2)*

    *Givet den politiske kapital, der allerede er investeret i at projektet gennemføres, er vi dog ikke optimistiske ift. at en evt. opposition i byrådet kan og vil kunne stoppe projektet. Så, givet at projektet gennemføres, har vi i lokalrådet en række indsigelser og ønsker til projektet.*

    ***Miljøklasse og virksomhedstyper***
    *I forslaget udlægges to rammer til erhverv (samt ét til teknisk anlæg/genbrugsplads og et til rekreativt område). For begge rammer (33ER07 og 33ER08) gælder, at de generelle anvendelsesbestemmelser formuleres således: "Områdets anvendelse fastlægges til erhvervsformål. Indenfor området kan der etableres transport- og logistik erhverv."*
    *Gedved Lokalråd foreslår, at denne formulering ændres til "Områdets anvendelse fastlægges til erhvervsformål. Indenfor området kan der udelukkende etableres transport- og logistik erhverv." Samtidigt fastholder lokalrådet sit ønske (også fremsendt ved sidste høring) om, at "Max. tilladte miljøklasse" sænkes fra de foreslåede 6 til 4 – for begge rammer. Transport- og logistik erhverv falder indenfor miljøklasse 4, og der er ikke belæg for at muliggøre tungere industri i kommunens motivation for behovet af disse rammer / områder.*

    ***Trafikafvikling***
    *Af udkast til lokalplan fremgår det, at forvaltningen ser et kommende trafikalt problem i krydset mellem Vestervej og Østbirkvej. Det undrer derfor os i lokalrådet, at der alligevel foreslås to tilkoblinger til Vestervej mod kun én tilkobling til Østbirkvej.*

*Vi foreslår at kommunen helt ser bort fra trafikafvikling via Vestervej og alene laver tilkoblinger til Østbirkvej. Dette vil fjerne behovet for at etablere et større vejkryds mellem Østbirkvej og Vestervej i fremtiden, og ikke mindst vil det understøtte ambitionen om at al tung trafik til og fra motorvejen skal via Horsens N. Det er afgørende for Gedved Lokalråd, at veje og tilkoblinger planlægges således at trafik der benytter gps automatisk ledes til at benytte Horsens N. for at komme på E45.*
*Skulle det vise sig nødvendigt med én tilkobling til Vestervej, bør der ifm. denne etableres et forbud mod venstresving fra NOVA 2 og ind på Vestervej for tung trafik. Dette vil også støtte ambitionen om at tung trafik ledes til at benytte Østbirkvej og Horsens N.*

***Udnyttelse af området til VE Anlæg***
*I lokalrådet vil vi gerne anerkende kommunens initiativ vedr. kontakt til Christiansborg, så den nødvendige lovgivning for etablering af solcelleanlæg på de mange tage af lagerhallerne i NOVA og NOVA 2 kan blive vedtaget.*
*Derfor bør der naturligvis ikke indgås aftaler med evt. kommende virksomheder i NOVA 2, uden at der stilles krav om mest mulig udnyttelse af tagarealer til solcelleanlæg.*

*Såfremt byrådet, ved behandling at tematillæg for VE anlæg i Horsens Kommune, vælger at fortsætte dialogen med Danish Crown om en vindmølle, vil vi fra lokalrådet allerede nu opfordre til, at byrådet undersøger muligheden for at en sådan vindmølle placeres langt fra private boliger i NOVA 2. Det nødvendige kabelføring må kunne etableres i samarbejde med Vejdirektoratet som en del af den igangværende udvidelse af E45.*

- **Forslag til lokalplan for Vestervej 11**
  - Udkast til høringssvar:
    *Forslag til lokalplan for Vestervej 11 omfatter op til 30 boliger. På nuværende tidspunkt er der færre end 30 boliger på Vestervej (indenfor byskiltet), så det er en fordobling af antallet af beboere på Vestervej, der foreslås. 30 boliger kræver en p-plads med plads til 45 biler. Det er næsten samme størrelse som p-pladsen foran SuperBrugsen. Det er ikke en del af helhedsplanen for Gedved, at en ejendom i byzone erstattes af en p-plads med 45 pladser! Det er heller ikke foreneligt med ambitionen om at bevare "Gedved Landsby" miljøet.*

    *Dette forslag er ydermere meget langt fra det løfte lokalrådet lavede med kommunens politikere i forbindelse med helhedsplanen for Gedved. Dengang var aftalen, at den gamle gård skulle erstattes med 12 boliger. Politikere i byrådet har tidligere fastholdt at helhedsplanen for Gedved er politisk bindende.*

    *Ifm. genfremsendelsen af forslaget er der udarbejdet en støjrapport. Desværre er denne i vedlagt i høringsmaterialet, så mange beboere fra området gøres ikke opmærksom på denne rapport. Støjrapporten forudsætter bebyggelse i ét plan, så det forekommer temmelig kritisabelt at kommunen i lokalplanen åbner for bebyggelse i et eller to plan. Der er altså ikke belæg for den foreslåede lokalplan i den miljøvurdering (støjrapport), der er udarbejdet!*

    *Gedved Lokalråd fastholder ønsket om at området bebygges med op til 12 boliger i ét plan.*

- **Infomøde vedr. VE initiativer**
  - Vi arbejder med en dato for borgermødet, der hedder onsdag d. 17/2 - 2025
  - Programmet tænkes at bestå af flere indlæg:
    - Erfaringer med lokal inddragelse og energifællesskaber – taler bekræftet
    - Naturfredning og naturværdier ifm. Ejer Bavnehøj – Ole kontakter Danmarks Naturfredningsforening.
      - Ole har kontaktet og blevet henvist nogle gange, men har endnu ikke fået kontakt med en relevant person.
    - Hvad er på tegnebrættet i Horsens med relevans for Gedved? Og hvordan ser beslutningsprocessen ud?
      - Økonomi og Erhvervsudvalget er politisk ansvarligt.
    - Dannelse af en forening / arbejdsgruppe knyttet til lokalrådet.

- **Eventuelt**
  - På møder mellem lokalrådet og kommunens administration i foråret 2023 blev vi præsenteret for en plan, der også ville indeholde Informationsmøder som led i borgerinddragelsen. Af materialet fremgår det:
    - *På bagkant af den politiske drøftelse af strategi og afledte projekter i de enkelte bysamfund afholdes der informationsmøde, hvor borgere kan møde op og høre om proces, afprøvede idéer / forslag til vej-og stiprojektet samt udkast til delplanen.*
      *Det forventes, at der afholdes **3**informationsmøder opdelt på geografi, hvor de enkelte delplaner præsenteres:*
      *-Informationsmøde "Vest": Brædstrup, Sdr. Vissing, Nim og Østbirk*
      *-Informationsmøde "Øst": Gedved, Hovedgård og Søvind*
      *-Informationsmøde "Midt": Egebjerg, Lund og Hatting*

    Lokalrådet har kontaktet til kommunen for at høre nærmere om disse borgermøder, men har endnu ikke modtaget et svar.

**Næste møde:** 8. januar 2025
**Forplejning:** Asbjørn
**Referent:** Ole

*Gedved Lokalråd er i udgangspunktet modstandere af udvidelsen af industriområdet NOVA, til også at omfatte området vest for E45 (NOVA 2).*

*Givet den politiske kapital, der allerede er investeret i at projektet gennemføres, er vi dog ikke optimistiske ift. at en evt. opposition i byrådet kan og vil kunne stoppe projektet. Så, givet at projektet gennemføres, har vi i lokalrådet en række indsigelser og ønsker til projektet.*

***Miljøklasse og virksomhedstyper***

*I forslaget udlægges to rammer til erhverv (samt ét til teknisk anlæg/genbrugsplads og et til rekreativt område). For begge rammer (33ER07 og 33ER08) gælder, at de generelle anvendelsesbestemmelser formuleres således: "Områdets anvendelse fastlægges til erhvervsformål. Indenfor området kan der etableres transport- og logistik erhverv."*

*Gedved Lokalråd foreslår, at denne formulering ændres til "Områdets anvendelse fastlægges til erhvervsformål. Indenfor området kan der udelukkende etableres transport- og logistik erhverv."*

*Samtidigt fastholder lokalrådet sit ønske (også fremsendt ved sidste høring) om, at "Max. tilladte miljøklasse" sænkes fra de foreslåede 6 til 4 – for begge rammer.*

*Transport- og logistik erhverv falder indenfor miljøklasse 4, og der er ikke belæg for at muliggøre tungere industri i kommunens motivation for behovet af disse rammer / områder.*

***Trafikafvikling***

*Af udkast til lokalplan fremgår det, at forvaltningen ser et kommende trafikalt problem i krydset mellem Vestervej og Østbirkvej. Det undrer derfor os i lokalrådet, at der alligevel foreslås to tilkoblinger til Vestervej mod kun én tilkobling til Østbirkvej.*

*Vi foreslår at kommunen helt ser bort fra trafikafvikling via Vestervej og alene laver tilkoblinger til Østbirkvej. Dette vil fjerne behovet for at etablere et større vejkryds mellem Østbirkvej og Vestervej i fremtiden, og ikke mindst vil det understøtte ambitionen om at al tung trafik til og fra motorvejen skal via Horsens N. Det er afgørende for Gedved Lokalråd, at veje og tilkoblinger planlægges således at trafik der benytter gps automatisk ledes til at benytte Horsens N. for at komme på E45.*

*Skulle det vise sig nødvendigt med én tilkobling til Vestervej, bør der ifm. denne etableres et forbud mod venstresving fra NOVA 2 og ind på Vestervej for tung trafik. Dette vil også støtte ambitionen om at tung trafik ledes til at benytte Østbirkvej og Horsens N.*

***Udnyttelse af området til VE Anlæg***

*I lokalrådet vil vi gerne anerkende kommunens initiativ vedr. kontakt til Christiansborg, så den nødvendige lovgivning for etablering af solcelleanlæg på de mange tage af lagerhallerne i NOVA og NOVA 2 kan blive vedtaget.*

*Derfor bør der naturligvis ikke indgås aftaler med evt. kommende virksomheder i NOVA 2, uden at der stilles krav om mest mulig udnyttelse af tagarealer til solcelleanlæg.*

*Såfremt byrådet, ved behandling at tematillæg for VE anlæg i Horsens Kommune, vælger at fortsætte dialogen med Danish Crown om en vindmølle, vil vi fra lokalrådet allerede nu opfordre til, at byrådet undersøger muligheden for at en sådan vindmølle placeres langt fra private boliger i NOVA 2. Det*

*nødvendige kabelføring må kunne etableres i samarbejde med Vejdirektoratet som en del af den igangværende udvidelse af E45.*

*Gedved Lokalråd gør hermed indsigelse mod det fremlagte forslag til lokalplan for Vestervej 11.*

*Forslaget til lokalplan for Vestervej 11 muliggør op til 30 boliger på grunden. På nuværende tidspunkt er der samlet set færre end 30 boliger på Vestervej (indenfor byskiltet), så det er en fordobling af antallet af beboere på Vestervej, der foreslås!*

*30 boliger kræver en p-plads med plads til 45 biler. Det er næsten samme størrelse som p-pladsen foran SuperBrugsen. Det er ikke en del af helhedsplanen for Gedved, at en ejendom i byzone erstattes af en p-plads med 45 pladser! Det er heller ikke foreneligt med ambitionen om at bevare "Gedved Landsby" miljøet.*

*Dette forslag er ydermere meget langt fra det løfte lokalrådet lavede med kommunens politikere i forbindelse med helhedsplanen for Gedved. Dengang var aftalen, at den gamle gård skulle erstattes med 12 boliger. Politikere i byrådet har tidligere fastholdt at helhedsplanen for Gedved er politisk bindende.*

*Ifm. genfremsendelsen af forslaget er der udarbejdet en støjrapport. Desværre er denne ikke vedlagt i høringsmaterialet, så mange beboere fra området gøres ikke opmærksom på denne rapport. Støjrapporten forudsætter bebyggelse i ét plan, så det forekommer temmelig kritisabelt at kommunen i lokalplanen åbner for bebyggelse i et eller to plan. Der er ikke belæg for den foreslåede lokalplan i den miljøvurdering (støjrapport), der er udarbejdet!*

*Gedved Lokalråd fastholder ønsket om at området bebygges med op til 12 boliger i ét plan.*